

LEPPEMÄRGID

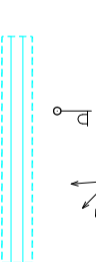
- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- SÕIDUKITE JUURDEPÄÄSU ASUKOHT PLANEERITUD HOONELE
- LIKVIDEERITAV KRUNDIPIIR

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

- ÜKSIKELAMU MAA: KORTERELAMU MAA
- KORTERELAMU MAA

PLANEERITUD HOONESTUSALA

- PLANEERITUD PÕHIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- VÕIMALIK JUURDEPÄÄSU ASUKOHT PLANEERITUD HOONELE
- PLANEERITUD ABIHOONE
- SÄLITATAV HOONE
- LIKVIDEERITAV EHTIS
- PLANEERITUD TULETÖKKESEINA EK-30 RAJAMISE KOHUSTUS
- HOONE SEIN PEAB VASTAMA TULETÖKKESEINA EK-30 NÕUETELE (varem koostatud projektide alusel)
- RIKLIKU KAITSE ALUNE MUINSUSKAITSE EHTISMÄLESTIS
- EHTISMÄLESTISE KAITSEVÖÖND
- PLANEERITUD TEEJOOONED
- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONI TRASS
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- OLEMASOLEV KÕRGEPINGE MAAKAABELLIIN
- OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKAABELLIIN
- OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV TÄNAVAVÄLKGUSTUS
- SERVITUUDI SEADMISE VAJADUS



MAAKASUTUSE BILANSS

Pos nr	Krundi aadress	Krundi planeeringu eelne pindala, m²	Krundi planeeringu järgne pindala, m²	Moodustatakse kinnistusest	Lülitavad / lahutatavad osad	Katatsirkuluse planeeringu seelne kasutamise sihtotstarve	Krundi planeeritud kasutamise otstarve
1	Tähtvere tn 33/35/37	2983 m²	3489 m²	Tähtvere tn 33/35/37	+ 506 m²	100 % Elamunaa	Korterelamu maa
2	Tähtvere tn 39	3123 m²	3123 m²	Tähtvere tn 39	-	100 % Elamunaa	Üksikelamu maa; korterelamu maa
-	Tähtvere tänav T39	506 m²	-	-	- 506 m²	100 % Transpordimaa	-

Märkused:
 * Geodeetilise aluspiaanina on kasutatud Geodeesia OÜ poolt koostatud tööd nr GE-448, koostamise kuupäev 30.07.2013. a. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused BK77 süsteemis.
 * Planeeritava ala piir on loonisele märgitud vastavalt Tartu Linnavolikogu 30.06.2011. a otsuse nr 242 lisale.
 * Joonise paremaks lugemiseks on planeeritava maa-ala piir nihutatud krundipiirist väljapoole.
 * Planeeritava ala põhioonete kõrgused on saadud Tartu linna 3d kaardilt.

Huvitatud isik:	Famila OÜ	
Objekti asukoht:	Tartu linn, Supilinna linnaosa	
Objekt:	Tähtvere tn 33/35/37 ja Tähtvere tn 39 kruntide detailplaneering	
Joonis:		
Peaarhitekt:	R. Smuškín	Staadium:
Planeerija:	E. Jallai	DP 126-13
		Töö nr.:
		Eskis
		07.2014
		Kuupäev:
		1:500
		Skala:
		5
		Joonise nr.:

Tartu Arhitektuuribüroo OÜ
 MRT reg. nr.: EEP001313
 Registrikood: 10439501
 Ühikood: 431_31003 Tartu
 aadress: ariproj@arhpro.ee
 e-post: ariproj@arhpro.ee
 veeb: www.arhpro.ee

Tartu Arhitektuuribüroo